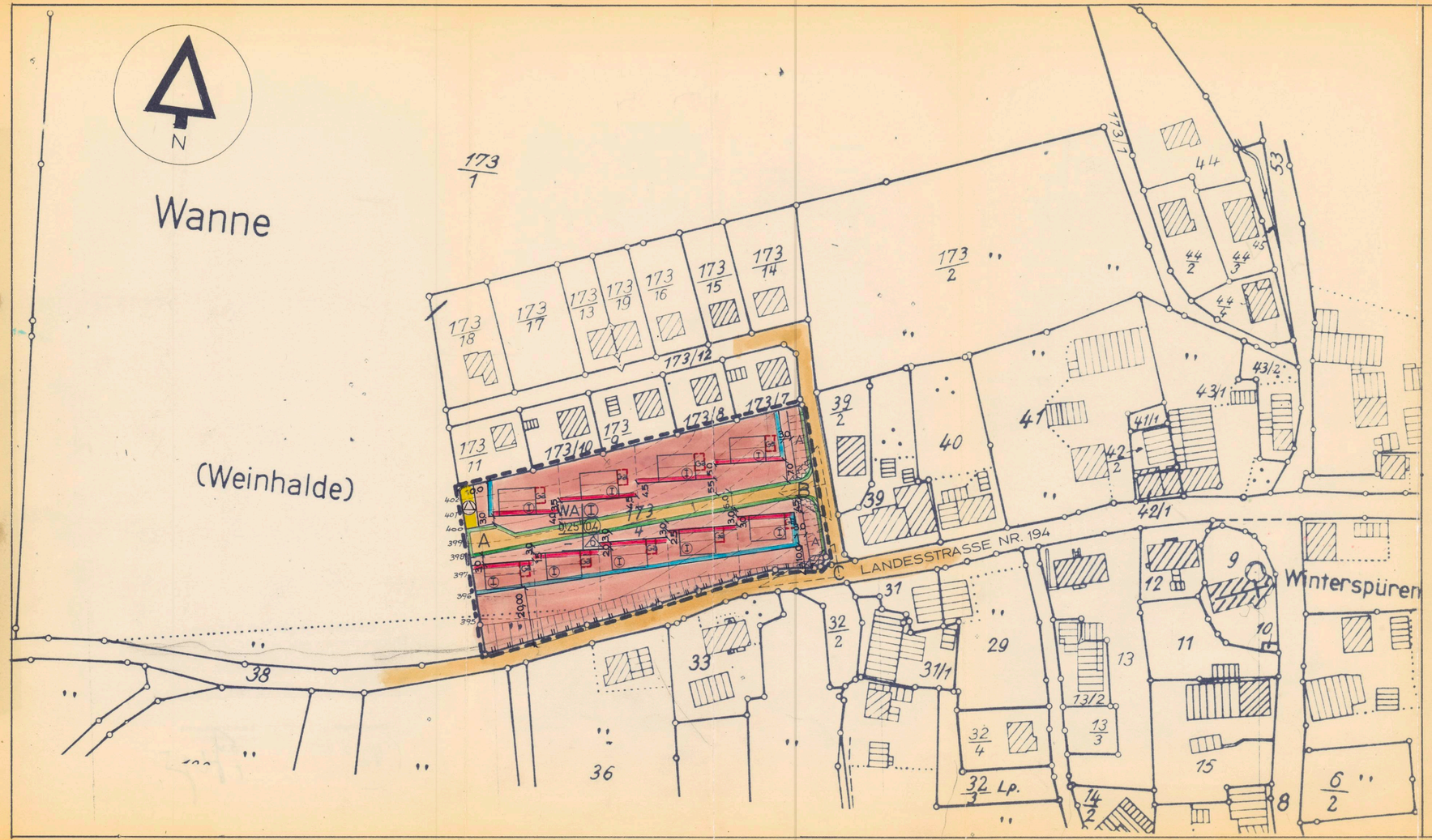
ANLAGE 4 FERTIGUNG 2




GEMEINDE

# WINTERSPÜREN

## BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS TEILGEWANN "WEINHALDE"

STRASSEN u. BAULINIENPLAN M. 1:1000

### Zeichenerklärung

- Bestehende Gebäude
- Baulinie (zwingend)
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsflächen Gehweg
- Ga — Garagenflächen
- Zufahrtsverbot
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Maß d. baul. Nutzung:
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- I — Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
- 0,25 — Grundflächenzahl
- 0,40 — Geschoßflächenzahl

Bauweise:
- o — Offene Bauweise
- o — Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig

- Sichtdreieck (von der Bebauung freizuhalten) Bepfl. u. Nutz max. 0.80m
- Private Einstellfläche für PKW
- Tafostation

Konstanz, den 28. 1. 1970
Der Planfertiger:
ARNO JAHN
BAU-ING. B.D.B.
FREIER ARCHITEKT
KONSTANZ
SALESIANERWEG 1 · TEL. 62114

Winterspüren, den 23. 2. 1970
Der Bürgermeister:
Gemeinde Winterspüren

Inkrafttreten 09.02.1971